# GEMEINDE-INFO



www.peilstein.at gemeinde@peilstein.at 07287/7203 Zugestellt durch Post.at

### Inhaltsverzeichnis

- 1. Der Bürgermeister am Wort
- 2. Beschlüsse des Gemeinderates vom 15. Oktober 2020
- 3. Umfahrung Peilstein
- 4. Termine, Sprechtage und Infos

### Offenlegung nach § 24 des Mediengesetzes

<u>Titel des Mediums:</u> Gemeinde-Info <u>Grundlegende Richtung:</u> Medium zur amtlichen und allgemeinen Information der Gemeindebürger <u>Medieninhaber und Herausgeber:</u>

Marktgemeinde Peilstein i.Mv., Bürgermeister Franz Lindinger <u>Redaktion:</u> AL Günter Siegl und Franziska Stadlbauer

**Druck:** Eigene Vervielfältigung

# Hier entsteht die neue Arztordination.



### 1. Der Bürgermeister am Wort

### Liebe Peilsteinerinnen, liebe Peilsteiner! Geschätzte Jugend!



Nachdem Gemeinderat in Sondersitzuna der der 29. September grünes Licht für den Bau der neuen Arztordination wurde gegeben hat, am Montag, 19. Oktober nun auch von der Baufirma Hehenberger mit dem Bau begonnen. Im heurigen Jahr soll der Rohbau errichtet werden und die Baustelle "winterfest" werden.

Ich möchte euch nochmals um eure Unterstützung beim Bau dieser für die Gemeinde besonders wichtigen Einrichtung ersuchen. Laut Polier Thomas Buchmaier würden ab Mittwoch, 21. Oktober täglich 2 Helfer und ab Dienstag, 27. Oktober ca. 4 Helfer für die Zeit von 4 Wochen gebraucht. Wenn sich jemand vorstellen kann zu helfen – bitte meldet euch am Gemeindeamt (07287/7203).

Für Mittagessen sorgen unsere Frauen vom Sozialsprengel und vom Seniorenbund. Weitere Helfer bitte ebenfalls am Gemeindeamt melden. Danke für eure Unterstützung.

Das zweite große Projekt in Peilstein wird nun ebenfalls Realität: Baubeginn für den ersten Abschnitt der **Umfahrung Peilstein** ist der 9. November 2020. Die Firma Held & Francke hat den Zuschlag erhalten und wird voraussichtlich bis Jahresende 2021 diesen Teil der Umfahrung errichten. In der Zwischenzeit laufen die Vorbereitungen für den zweiten Abschnitt auf Hochtouren. Nach Abschluss aller Verfahren soll dieser Abschnitt sofort im Anschluss an den 1. Teil errichtet werden. Die lange gewünschte Verbesserung der Verkehrssituation in Peilstein scheint nun Realität zu werden.

Euer Bürgermeister Franz Lindinger



### 2. Beschlüsse des Gemeinderates vom 15. Oktober 2020

### Neuer Mietvertrag Wohnung Volksschule OG

Für die Neuvermietung der Wohnung im Obergeschoß der Volksschule Peilstein mit 88,96 m² ab 1. September 2020 wurde ein neuer Mietvertrag beschlossen. Die Miete wurde ohne Betriebskosten mit € 380,-- inkl. MwSt. festgelegt.

### <u>Vertragsanpassung</u> <u>Kindergartentransport</u> 2020/2021 mit Fa. Wöss

Mit der Fa. Wöss aus Nebelberg wurde für das Kindergartenjahr 2020/2021 (8. September 2020 bis Ende Juli 2021) ein neuer Vertrag für den Kindergartentransport mit den aktuellen Tarifen abgeschlossen.

### <u>Ankauf KLF-L - Bestellung bei Fa. Pappas bzw.</u> Rosenbauer

Der Gemeinderat hat die Bestellung des Kleinlöschfahrzeuges für die FF Peilstein wie folgt beschlossen: Das Grundfahrzeug wird bei der Fa. Pappas (über Oberaigner) um € 56.104,80, der Fahrzeugaufbau und die erforderliche Mehrausstattung werden bei der Fa. Rosenbauer um € 58.069,20 bzw. € 16.962,00 bestellt.

### <u>Errichtung einer Absturzsicherung bei der</u> <u>Steinmauer beim Feuerwehrhausgelände der</u> FF Kirchbach

Der Gemeinderat wurde informiert, dass die VFI Peilstein als Besitzerin der Liegenschaft die Materialund Maschinenkosten für die Errichtung der Absturzsicherung bei der Steinmauer neben dem Zeughaus der FF-Kirchbach in Höhe von € 3.945,91 trägt. Dadurch wird sich die Gewinnentnahme bzw. Zuführung an den Gemeindehaushalt um diesen Betrag vermindern.

# <u>Errichtung Aufbahrungshalle – Auftragsvergaben It. Aufstellung</u>

Die Auftragsvergaben für Steinplatten (Sockel und Boden), Fassadenputz, Fassadenfarbe, Garagentor, Estrich, Fenster, Mauersteine, Sanitär- und Wasserinstallationen, Pflastersteine, Oberlichtverglasung und Bautischlerarbeiten mit einem Gesamtbetrag von € 107.334,63 wurden vom Gemeinderat genehmigt.

# Kaufvertrag Parz. 4608/10 Brunnenweg, 1073 m<sup>2</sup>

Der Verkauf der Parzelle 4608/10, KG Kicking am Brunnenweg mit 1073 m² um € 24.679,--(€ 23,--/m²) wurde vom Gemeinderat beschlossen.

# <u>Kaufvertrag Parz. 4608/9 Brunnenweg, 1017 m²</u>

Der Verkauf einer weiteren Parzelle 4608/9, KG Kicking am Brunnenweg mit 1017  $m^2$  um € 23.391,--(€ 23,--/ $m^2$ ) wurde vom Gemeinderat ebenfalls beschlossen.

### Bericht der BH Rohrbach zum Rechnungsabschluss 2019

Der Gemeinderat hat den Bericht der BH Rohrbach vom 4.8.2020 zur Kenntnis genommen.

# <u>Arztpraxis am Richterweg - Darlehens-ausschreibung für Neubau</u>

Aufgrund der bei der Anbotöffnung eingelangten und verglichenen Angebote hat der Gemeinderat beschlossen, dass das Darlehen für die Errichtung der Arztpraxis am Richterweg an den Bestbieter mit einem Aufschlag von 0,85 Punkte auf den 6-Monats-Euribor und einer Laufzeit von 35 Jahren vergeben wird

# Stromlieferverträge Energie AG ab 1. Oktober 2020

Die Gemeinde hat mit der Fa. Energie AG für die gemeindeeigenen Gebäude (Marktgemeinde und VFI Peilstein) neue Stromlieferverträge mit einer Laufzeit von 2 Jahren (1. Oktober 2020 bis 30. September 2022) und einem Energiepreis von 5,11 ct/kWh abgeschlossen.

# <u>Kanalbau BA 16 - Schuldschein des Landesdarlehens</u>

Für den Kanalbauabschnitt BA 16 (Quellenweg) hat der Gemeinderat die Annahme eines Landesdarlehens über € 72.100,-- mit einer Laufzeit von 20 Jahren und einer Verzinsung von 0,1 % p.a. und den zugehörigen Schuldschein beschlossen.

### Flächenwidmungsplanänderung in der Gartenstraße für Teilflächen der Parzellen 4647 und 4646, jeweils KG Kicking – Grundsatzbeschluss über Einleitung des Umwidmungsverfahrens

Der Gemeinderat hat für die Teilflächen der Parzellen 4646 (128 m²) und 4647 (1200 m²), KG Kicking in der Gartenstraße den Grundsatzbeschluss zur Einleitung des Umwidmungsverfahrens von derzeit "Grünland" in "Wohngebiet" einstimmig gefasst.

# Schaffung eines Gewerbe- bzw. Mischbaugebietes im Bereich der neuen Umfahrung neben dem Kommunalzentrum

Der Gemeinderat hat den Grundsatzbeschluss gefasst, dass im Bereich des Kommunalzentrums neben der neuen Umfahrung ein Gewerbe- bzw. Mischbaugebiet für die Ansiedlung von Geschäften und Betrieben geschaffen werden soll.

### <u>Vermessung GW Schopper - Ausästung</u> <u>Emsmannsreit</u>

Die Katasterschlussvermessung des Landes Oberösterreich (GZ 6957-4/20 vom 25.9.2020) für den Güterweg Schopper, Ausästung Emsmannsreit, wurde vom Gemeinderat gem. vorliegendem Plan beschlossen.

# <u>Zeichnungsberechtigung am Gemeindekonto – Änderungen</u>

Die Zeichnungsberechtigung am Gemeindekonto wurde um Frau Franziska Stadlbauer als Kassenführerin erweitert.

### <u>Bestellung von Frau Dr. Sabrina Wistrela zur</u> Totenbeschauerin

Durch einstimmigen Beschluss des Gemeinderates wurde Frau Dr. Sabrina Wistrela als Totenbeschauerin für die Marktgemeinde Peilstein im Mühlviertel bestellt.

### <u>Arzthaus Richterweg – Bezahlung offenes</u> Honorar an Architekturbüro Berghofer aus 2016

Der Gemeinderat hat die Begleichung des offenen Honorars für die Planungsarbeiten für ein Arzthaus des Architekturbüros Berghofer aus dem Jahr 2016 in Höhe von € 13.800,-- einstimmig beschlossen.

### <u>Verordnung</u> <u>Vermessung</u> <u>Sonnenweg</u> <u>Parzellen 755/5 und 2274/2 – Übertrag in bzw.</u> aus öffentlichem Gut

Für die Veränderung der Siedlungsstraße Sonnenweg in Bereich der neuvermessenen Parzellen 2274/2, 755/5 und 755/6, jeweils KG Peilstein, hat der Gemeinderat eine Verordnung über die Widmung einer Straße für den Gemeingebrauch und Einreihung als Gemeindestraße einstimmig beschlossen.

### 3. Umfahrung Peilstein – Presseaussendung vom Büro Landesrat Steinkellner

### Mit Umfahrung Peilstein wird noch heuer gestartet

Enge, unübersichtliche und für Fußgängerinnen und Fußgänger gefährliche Streckenabschnitte sollen mit der Umfahrung Peilstein bald der Vergangenheit angehören. Noch in diesem Jahr sollen die Bauarbeiten beginnen.

"Die Historie um die Umfahrung Peilstein reicht über 30 Jahre in die Vergangenheit zurück. Noch heuer soll aber ein Spatenstich erfolgen, der die Lebensqualität der Peilsteinerinnen und Peilsteiner erheblich verbessern wird. Mit dieser für den ganzen Bezirk Rohrbach wichtigen Bauleistung erfolgt nicht nur eine heimatliche Wertschöpfung, sondern auch ein starker Beschäftigungsimpuls", unterstreicht Landesrat für Infrastruktur Mag. Günther Steinkellner.

Die bestehende B38 Böhmerwaldstraße weist im Ortsgebiet von Peilstein eine Steigung von bis zu 12 Prozent auf. Aus diesem Grund kommt es vor allem im Winter immer wieder zu größeren Behinderungen durch hängengebliebene Lkw. Ergänzend kommt hinzu, dass die Fahrbahn der B38 im Ortszentrum sehr schmal und unübersichtlich ist und keinen durchgehenden Gehsteig aufweist. Dadurch ist abschnittsweise kein Begegnungsverkehr von Lkw und Pkw möglich. Auch das Risiko auf dem Schulweg ist den Gegebenheiten geschuldet.

Um diese Problemstellen zu beseitigen, ist im ersten Abschnitt eine Umfahrung im Norden des Ortes Peilstein (beginnend an der L1551 Hinterschlager Straße bis zur B38 am Ortsende Richtung Kollerschlag) vorgesehen. Im ersten Abschnitt der Umfahrung Peilstein ist die Verlegung der B38 Böhmerwaldstraße im Norden des Ortskernes vorgesehen. Die Umfahrungstrasse folgt von Rohrbach kommend zu Beginn der L1551 Hinterschlager Straße und verlässt im weiteren Verlauf kurz vor der Einmündung des "Mühlwegs" den Bestand der L1551 in nordwestlicher Richtung. Ab diesem Bereich steigt die neue Trasse der B38 kontinuierlich mit etwa 7 Prozent an, quert den Hang und führt unterhalb der Tennisanlage und des Kommunalzentrums zum Bestand der L1552 Ulrichsberger Straße. Da sich die neue Trasse der B38 hier in Dammlage befindet, wird die Ulrichsberger Straße im Querungsbereich verschwenkt und durch eine Spange an die künftige B38 angeschlossen.

Um die Schulweg- und Fußgängersicherheit zu erhöhen, werden in diesem Kreuzungsbereich auch begleitende Gehsteige an der L1552 Ulrichsberger Straße sowie eine beleuchtete Fußgängerunterführung zur gefahrlosen Querung der Umfahrung Peilstein errichtet.

"Im November sollen die Bagger in Peilstein auffahren. Alle Verkehrsteilnehmer sowie Anrainerinnen und Anrainer profitieren von dieser Lösung. Bereits ein Jahr später wollen wir die rund 1,9 Kilometer lange Umfahrung für den Verkehr freigeben. Rund 8 Millionen Euro werden investiert, damit zukünftig ein sicherer Weg um Peilstein führt", freut sich Landesrat Steinkellner.





### 4. Termine, Sprechtage und Infos

♦ Gemeinderat: Donnerstag, 12. November 2020, 19:30 Uhr, Sitzungssaal

Bauverhandlung: Donnerstag, 19. November 2020, Gemeindeamt

♦ Betriebsanlagen-Beratung: Donnerstag, 12. November 2020, 8:15 - 12:00 Uhr, BH Rohrbach

Donnerstag, 26. November 2020, 8:15 – 12:00 Uhr, BH Rohrbach

♦ Sachkundenachweis: Freitag, 6. November 2020, 18:00 Uhr, Hundeschule Sarleinsbach

→ Anmeldung unter 0664/4626728 (Regina Höller-Pöschl)



In zwei Wochen ist Allerheiligen. Wir haben einiges zu bieten. Stiefmütterchen, Erika, Chrysanthemen und natürlich Gestecke und bepflanzte Schalen in allen Farben. Schaut vorbei.

Gerne nehmen wir auch Bestellungen entgegen. (Tel. 07286 20069 oder <a href="mailto:info@blumen-zeit.at">info@blumen-zeit.at</a>)





Jetzt auch im Kaufhaus Innertsberger in Peilstein und am Sonntag, 25. Oktober Vormittag vor der Kirche in Peilstein.

Daniela Sonndorfer (Lindinger): 0650/2201721

Wir freuen uns auf euren Besuch!

### Blumenzeit

Hanriederstraße 8 4132 Lembach (von Umfahrung vor Kaufhaus Haderer linke Seite)

### Adventmarkt in Peilstein abgesagt!

Der für 28./29. November geplante Adventmarkt wird aufgrund von Corona leider nicht stattfinden. Der Adventmarkt wird vorerst auf 2021 verschoben.



### Einstellung Seniorenturnen & 55+

Frau Marianne Schartner gibt bekannt, dass das Seniorenturnen und 55+ aufgrund von Corona eingestellt wird.



Die Region Donau-Böhmerwald sucht ab sofort eine/n

## LEADER-Manager/in

Bewerbungsfrist: 9. November 2020

### Aufgabenbereiche

- Geschäftsführung Regionalentwicklungsverein
- Umsetzung der lokalen Entwicklungsstrategie
- Projektmanagement LEADER-Projekte
- Vernetzung mit Gemeinden und Projektträgern
- Abstimmung mit Förderstellen und Land OÖ

### Anforderungsprofil

- Matura, Studium von Vorteil (Regionalentwicklung, Verwaltung, Landwirtschaft, Projektmanagement oder ähnlich)
- Umfassende Kenntnisse der Region Donau-Böhmerwald
- Erfahrung mit politischen Prozesse, öffentlicher Verwaltung und regionalen AkteurInnen



<u>Details:</u> Angestellten-Dienstverhältnis vorläufig befristet bis 31.12.2022, Dienstort Bezirk Rohrbach (Sarleinsbach), Dienstbeginn ehestmöglich, Bruttogehalt: EUR 3.200,00 (VB) auf Basis Vollzeit (40h)

Ihre Bewerbungsunterlagen schicken Sie bitte an grossruck@donau-boehmerwald.info LEADER-Büro der Region Donau-Böhmerwald, Marktplatz 7, 4152 Sarleinsbach (z.H.. Mag. Johannes Großruck, Tel. 07283/810706) - weitere Infos zur Bewerbung siehe QR-Code!

